



KOLUMNĘ DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW
WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ W KATOWICACH



Niewłaściwa izolacja ścian zewnętrznych, dachu, okien, drzwi oraz niska sprawność instalacji grzewczych to czynniki wpływające na nadmierne straty ciepła w budynkach mieszkalnych, a w konsekwencji wysokie rachunki za ogrzewanie. Sprawdzone sposobem na ograniczenie zużycia energii cieplnej, a zarazem zminimalizowanie emisji gazów cieplarnianych do atmosfery jest wykonanie termomodernizacji.

CZYM JEST TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU?

Termomodernizacja to szereg działań mających na celu poprawę izolacyjności termicznej budynku i bardziej efektywne wykorzystanie energii grzewczej. Zastosowanie termomodernizacji opiera się na zmianach, które ograniczą ucieczkę cie-

TERMOMODERNIZACJA OPŁACALNA I EKOLOGICZNA INWESTYCJA

pła z wnętrza budynku i w efekcie zmniejszą zapotrzebowanie na energię cieplną. Prace termomodernizacyjne warto rozpocząć audytem energetycznym, który jest kluczem do właściwego zaplanowania i przeprowadzenia działań w zakresie termomodernizacji. Prawidłowo przeprowadzona termomodernizacja powinna składać się z kilku etapów wykonanych w odpowiedniej kolejności. Zakres prac wykonywanych w ramach termomodernizacji powinien w pierwszej kolejności dotyczyć zredukowania nadmiernych strat ciepła z budynku:

- ocieplenie zewnętrznych przegród budowlanych (ściany, dach, stropodach),
- wymiana stolarki okiennej i drzwi.

W kolejnym kroku warto pomyśleć o modernizacji lub wymianie instalacji grzewczej poprzez:

- wymianę grzejników,
- instalację zaworów termostatycznych,
- izolację przewodów,
- usprawnienie systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej,
- ulepszenie systemu wentylacyjnego.



KOLUMNĘ DOFINANSOWANO ZE ŚRODKÓW
WOJEWÓDZKIEGO FUNDUSZU OCHRONY ŚRODOWISKA
I GOSPODARKI WODNEJ W KATOWICACH

wania czy klimatyzacji. Przekłada się to na mniejsze rachunki, co w dzisiejszych czasach wysokich cen za energię ciepłą jest niezwykle istotne. Budynki po przeprowadzonej termomodernizacji zużywają nawet o 60 proc. mniej energii.

Termomodernizacja niesie także wymierne korzyści ekologiczne, ponieważ ma ogromny wpływ na jakość powietrza. Znacznie ogranicza zużycie paliw grzewczych, co przekłada się na zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych i zanieczyszczenia powietrza. Jest to najlepszy sposób na ograniczenie smogu, bo pozwala na redukcję emisji niebezpiecznych substancji aż o 95% dla pyłów, 98% benzo(a)pirenu, 80% dwutlenku siarki, 43% dla tlenków azotu oraz o 72% dwutlenku węgla.

Termomodernizacja ma również wpływ na lepszą jakość życia. Właściwie wykonane docieplenie przegród zewnętrznych budynku to poprawa komfortu użytkownika budynków oraz utrzymanie stabilnej temperatury wewnątrz. To właśnie stabilna temperatura w pomieszczeniu wpływa na kondycję i zdrowie domowników, pomagając w budowaniu odporności oraz chroniąc ich przed infekcjami. Ocieplenie budynku ogranicza również ryzyko rozwoju pleśni, a także chorób układu oddechowego.

DOFINANSOWANIE TERMOMODERNIZACJI

Kompleksowa termomodernizacja budynku to inwestycja przekraczająca możliwości finansowe przeciętnego gospodarstwa domowego. Dlatego o środki na ten cel cały czas można się starać w ramach rządowego programu „Czyste Powietrze”, który skierowany jest do właścicieli lub współwłaścicieli jednorodzinnych budynków mieszkalnych. W programie można wnioskować jednocześnie o dofinansowanie na wymianę źródła ogrzewania i prace termomodernizacyjne albo na samo ocieplenie budynku. Każda z inwestycji wchodzących w skład termomodernizacji budynku objęta jest innym maksymalnym poziomem dofinansowania. Wielkość dofinansowania zależy od rodzaju przeprowadzanych prac oraz dochodu i może maksymalnie wynieść 30, 47 i 79 tysięcy złotych. Nowością w programie jest wprowadzenie prefinansowania, a więc możliwości otrzymania pieniędzy jeszcze przed rozpoczęciem remontu, do 50% kosztów całej inwestycji.

O dotację na termomodernizację można się starać bez wychodzenia z domu. Wystarczy wejść na: www.gov.pl/web/gov/skorzystaj-z-programu-czyste-powietrze, wypełnić wniosek, dołączyć do niego wymagane załączniki i podpisać go korzystając z podpisu zaufanego lub kwalifikowanego potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy. Dla tych, którzy nie mają profilu zaufanego, nadal funkcjonuje dotychczasowa ścieżka. Przy tej opcji należy zalogować się na Portalu Beneficjenta dostępnym na stronie internetowej Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Należy wypełnić wniosek, który po wydrukowaniu i podpisaniu, wraz z załącznikami, trzeba dostarczyć w wersji papierowej do WFOŚiGW w Katowicach lub do swojej gminy, jeżeli przystąpiła do realizacji programu. Szczegółowe informacje dotyczące m.in. możliwości ubiegania się o dotację znajdują się stronie: <https://czystepowietrze.gov.pl/>.

Decydując się na termomodernizację budynku, możemy również liczyć na ulgę termomodernizacyjną. Wprowadzona w 2019 r. ulga termomodernizacyjna daje możliwość odliczenia od dochodu wydatków poniesionych na materiały budowlane, urządzenia i usługi poprawiające efektywność energetyczną jednorodzinnych budynków mieszkalnych. Co ważne, ulgę termomodernizacyjną można łączyć z dotacją z programu „Czyste Powietrze”.

Termomodernizacja domu to same zalety i inwestycja w przyszłość. Przynosi korzyści ekonomiczne, poprawia komfort mieszkania, a także jakość powietrza, którym na co dzień oddychamy. Jest to sposób, aby uczynić swój dom bardziej praktycznym, energooszczędnym oraz ekologicznym.

JUSTYNA KAPITAN
Dział Rolnictwa Ekologicznego i Ochrony Środowiska

Źródło:
termomodernizacja.org
lepiejbezsmogu.pl

ZA TREŚCI ZAWARTE W PUBLIKACJI
DOFINANSOWANEJ ZE ŚRODKÓW
WFOŚiGW W KATOWICACH
ODPOWIEDZIALNOŚĆ
PONOSI REDAKCJA.

Termomodernizacja budynku dotyczy także źródeł ciepła:

- wymiany lub modernizacji źródła ciepła, np. na kocioł klasowy na paliwo stałe o lepszych parametrach energetycznych i emisyjnych, zamiana kotła węglowego na gazowy, podłączenie do sieci ciepłowniczej,
- inwestycji w odnawialne źródła energii, np. pompy ciepła, kolektory słoneczne.

KORZYŚCI PŁYNĄCE Z TERMOMODERNIZACJI

Termomodernizacja niesie za sobą same korzyści – zimą zapobiega szybkiej utracie ciepła, latem chroni budynek przed nadmiernym nagrzewaniem. Dzięki termomodernizacji wzrasta efektywność energetyczna budynku, dlatego zużywa się mniej energii niezbędnej do ogrze-