

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Bielsko Biąła, ul. Spiechowicza, obręb: Lipnik, dz. 4371/70

Aktualizacja mapy w zakresie sytuacji, rzeźby terenu, uzbrojenia podziemnego,  
bez pomiaru granic własności  
Uzgodnień branżowych nie wykonano.

Sekcja: 6.120.30.13.4.3 ukł. 2000, wys.2007-AMST

Bielsko-Biała, dn. 12-11-2021

Zakres pomiaru: - - - - -

Granice działki 4371/70 spełniają standardy dokładnościowe.  
Brak służebności gruntowych  
Jednostki urbanistyczne zaznaczono kolorem różowym

### OZNACZENIA

| A,B,Z | -  | TEREN INWESTORA OBJĘTY OPRACOWANIEM                 |
|-------|----|---|
|       | 1  | ISTNIEJĄCY BUDYNEK ŚÓDR                             |
|       | 2  | ISTNIEJĄCE TARASY I SCHODY ZEWNĘTRZNE               |
|       | 3  | ISTNIEJĄCE TERENY UTWARDZONE                        |
|       | 4  | ISTNIEJĄCE OGRODZENIE Z BRAMĄ I FURTKĄ              |
|       | 5  | ISTNIEJĄCE MIEJSCA GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH      |
|       | 6  | ISTNIEJĄCE TERENY ZIELENI                           |
|       | eN | ISTNIEJĄCA WEWNĘTRZNA LINIA ZASILANIA ELEKTRYCZNEGO |
|       | ks | ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE                  |
|       | w  | ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE WODY                           |
|       | -  | WEJŚCIA DO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU                   |
|       | -  | ISTNIEJĄCY ZJAZD NA DZIAŁKĘ INWESTORA               |
|       | -  | NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY                     |

### BILANS TERENU

| L.p. |  | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] |
|------|--|--------------------------------|
| 1    | Powierzchnia działki                                     | 1 593,01                       |
| 2    | Powierzchnia zabudowy                                    | 724,13                         |
| 4    | Powierzchnia istniejących tarasów i schodów zewnętrznych | 31,93                          |
| 5    | Powierzchnia istniejących terenów utwardzonych           | 681,79                         |
| 6    | Powierzchnia biologicznie czynna                         | 161,09                         |

|                            |  |   |         |
|----------------------------|--|---|---------|
| <b>G3D</b><br>ARCHITEKTURA |  | GRZYBUD Paweł Grzybek<br>ul. Tysiąclecia 10F/120, 97-500 Radomsko<br>ul. Aleja Wyzwolenia 9/31, 42-224 Częstochowa<br>tel. 508 521 423, biuro@gbda.pl, www.gbda.pl, NIP: 7722256818 |         |
| Inwestor:                  | Śląski Ośrodek Doradztwa Rolniczego  | Skala:  | 1:500   |
| Adres:                     | ul. Wyszyńskiego 70/126, 42-200 Częstochowa  |   |         |
| Przedmiot inwestycji:      | Remont dachu budynku Śląskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego oddział w Bielsku-Białej | Data:   | 03.2022 |
| Lokalizacja inwestycji:    | dz. nr ew. 4371/70, obręb 0032 Lipnik, jednostka ew. 246101_1 Bielsko-Biała          | Nr rysunku:   | PS      |
| Nazwa rysunku:             | PLAN SYTUACYJNY  |   |         |
| Faza:                      | Projekt zagospodarowania terenu  |   |         |
| ARCHITEKTURA               |  |   |         |
| Projektant:                | mgr inż. arch. Przemysław Chomiączewski<br>22/LOOKK/2021                             |   |         |
| Sprawdzający:              | mgr inż. arch. Magdalena Woźniak-Belka<br>10/LOOKK/2018                              |   |         |

GEODETA UPRAWNIONY  
inż. Ryszard Kurcyus  
43-385 JASZENICA, ul. Gołębiowa 890  
tel. 33 8152 078, 603 695 215  
NIP 937-104-70-64 REGON 070579669

GEODETA  
Marcin Mateja  
0 501 65 34 85

Geodeta Uprawniony  
inż. Ryszard Kurcyus  
Nr upr. zawod. 9279

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

|  |  |
|--|--|
| Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych                                     | GK.6640.3703.2021                        |
| Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie                            | Prezydent Bielsko Biąła                  |
| Wykonawca prac geodezyjnych  | Marcin Mateja                            |
| Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji | GK.6640.3703.2021_1_p1 z dnia 17.11.2021 |
| Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac                   | Ryszard Kurcyus<br>Nr uprawnień 9279     |